



T.C.
SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI
Yatırım Fonları Dairesi

Sayı : E-12233903-320.01.01-97981

15.09.2026

Konu : 3 Adet Girişim Sermayesi Yatırım
Fonu'nun Katılma Paylarının İhracına
İlişkin Başvurularınız Hk

ANATOLIA GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ
MASLAK MAH. TAŞYONCASI SK. MASLAK 1453 SİTESİ T4 BLOK NO: 1U İÇ KAPI NO: B224
SARIYER / İSTANBUL

- İlgi: a) 09.06.2026 tarih ve 2026/AP_VBV/1 sayılı yazınız.
b) 13.08.2026 tarih ve 2026/BGSYF/1 sayılı yazınız.
c) 17.06.2026 tarih ve 2026/GSYF8/1 sayılı yazınız.
d) 16.07.2026 tarih ve 2026/GSYF9/1 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazılarınızla; ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu'na bağlı olarak ihraç edilecek ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Biyoteknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Sekizinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve ANATOLIA Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Dokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fonlar) katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması talepleriyle Kurulumuza başvurulmuştur.

Söz konusu başvurularınızın değerlendirildiği Kurulumuz Karar Organı'nın 27.08.2026 tarih ve 51/1569 sayılı toplantısında, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği (Tebliğ) hükümleri çerçevesinde, Fonlar'ın katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinizin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup Kurulumuzca onaylanmış Fonlar'ın ihraç belgeleri Ek'te yer almaktadır.

Bu çerçevede;

- Fonlar'ın katılma payları, ihraç belgelerinde Şirketinizce belirtilecek satış başlangıç tarihi doldurularak, ihraç belgelerinin Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yayımlanmasından itibaren

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: edb872c4-4b50-4c79-a8ed-6087fb48435f

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/spk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu) No:156 06530 Çankaya/ANKARA,
Tel: (312) 2929090, Faks: (312) 2929000,

İstanbul Temsilciliği: Harbiye Mah. Asker Ocağı Cad. No:6 Süzer Plaza 34367 Şişli / İSTANBUL

Tel: (212) 334 55 00, Faks: (212) 334 56 00

e-posta: iletisim@spk.gov.tr, İnternet Adresi: <http://www.spk.gov.tr>

Bilgi için: Mehmet EROĞLU
Uzman Yardımcısı
Telefon No: (312) 292 8431



ihraç belgesinde belirtilen dağıtım kanalları aracılığı ile Tebliğ'de tanımlanan nitelikli yatırımcılara sunulabilecektir.

- Fonlar'ın katılma paylarının ihracına ilişkin onaylı ihraç belgelerinin KAP'ta yayımlanmasını takiben fon ihraç belgesinin nerede yayımlandığı hususunun ticaret siciline tescil ettirilmesi, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ("TTSG") ilan edilmesi, ilanın yayımlandığı TTSG'nin bir örneğinin 6 iş günü içerisinde Kurulumuza iletilmesi

gerekmektedir.

Diğer taraftan;

i) Tebliğ'in 13. maddesinin yedinci fıkrası uyarınca, Fonlar'ın katılma paylarına ilişkin belirlenecek satış başlangıç tarihinin, her durumda onaylı ihraç belgelerinin Şirketiniz tarafından teslim alınmasını takip eden bir yılı geçemeyeceği, bu süre zarfında Fonlar'ın katılma paylarının satışına başlanmamış olması halinde, sürenin sona ermesini takip eden altı iş günü içinde Fonlar'ın tasfiyesi veya ek süre verilmesi amacıyla Kurulumuza başvurulması,

ii) Fonlar'ın sürelerinin 12 yıl olduğu ve Fonlar'ın ihraç sözleşmelerinde belirtilen haller saklı kalmak üzere katılma paylarının sadece Fonlar'ın süresinin sonunda Fonlar'a iade edilebileceği göz önünde bulundurularak, Fonlar'ın katılma paylarını satın alan yatırımcılardan bu durumu bildiklerine ilişkin imzalı beyanlarının alınması,

iii) Fonlar'ın finansal tablolarının II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ'in 3 numaralı ekinde belirlenen girişim sermayesi yatırım fonlarına ilişkin hesap planı çerçevesinde belirtilen formatlara uygun olarak hazırlanması,

iv) Fonlar'a ilişkin olarak Tebliğ'in 33. maddesinin birinci fıkrası uyarınca oluşturulan KAP sayfasında yer alan bilgilerin eksiksiz olarak doldurulması ve Fon'un bilgilendirme dokümanlarının KAP'ta ilan edilmesi

gerektiğinin Şirketinize hatırlatılmasında fayda görülmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

Müge KARAKURUM
Daire Başkanı (V.)

Ek: Onaylı İhraç Belgeleri

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: edb872c4-4b50-4c79-a8ed-6087fb48435f

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/spk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu) No:156 06530 Çankaya/ANKARA,
Tel: (312) 2929090, Faks: (312) 2929000,

İstanbul Temsilciliği: Harbiye Mah. Asker Ocağı Cad. No:6 Süzer Plaza 34367 Şişli / İSTANBUL
Tel: (212) 334 55 00, Faks: (212) 334 56 00

e-posta: iletisim@spk.gov.tr, İnternet Adresi: <http://www.spk.gov.tr>

Bilgi için: Mehmet EROĞLU
Uzman Yardımcısı
Telefon No: (312) 292 8431

